

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mjesečnu zakupninu za Imovinu u iznosu od 300,00 EUR (tristotinestoeura), uvećano za PDV u iznosu od 75,00 EUR (sedamdesetpeteura) što ukupno iznosi 375,00 EUR (tristotinesedamdesetpeteura).

Iznos iz st. 1. ovog članka Zakupnik se obvezuje plaćati Zakupodavcu na osnovu ispostavljenog računa u roku od 3 (tri) dana od njegova izdavanja na račun stečajnog dužnika broj HR3223860021119059012, otvoren kod Podravske banke d.d., Koprivnica.

Zakupnik se obvezuje snositi sve troškove održavanja Imovine, servisnih usluga kao i troškove benzina za Vozilo, te se navedene usluge obvezuje plaćati izravno pružateljima navedenih usluga. Zakupnik se slijedom navedenog obvezuje registrirati Vozilo te snositi troškove tehničkog pregleda, registracije i osiguranja vozila, kao i sve ostale troškove koji nastanu u razdoblju trajanja ovog ugovora, a koji su vezani uz Vozilo.

Zakupnik je dužan postupati s pozornošću dobrog gospodarstvenika te čuvati, redovito održavati i servisirati Imovinu koja je predmet ovog ugovora.

Članak 4.

Svaka ugovorna strana može u bilo koje doba otkazati ovaj Ugovor, bez navođenja posebnog razloga, uz otkazni rok od osam (8) dana. Otkazni rok počinje teći danom zaprimanja pismene obavijesti o otkazu ovog Ugovora o zakupu od druge ugovorne strane.

Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora riješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće, ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

Članak 6.

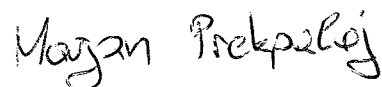
Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka za svoje potrebe.

Zakupodavac:

PEKARA RITA d.o.o. u stečaju
Ivan Mršić, stečajni upravitelj

Zakupnik:

Marjan Prekpalaj



**IVAN
MRŠIĆ**

Digitalno potpisao:
IVAN MRŠIĆ
Datum: 2026.01.07
07:09:26 +01'00'